Pompiers de Bruxelles (SIAMU)

Demande d'avis de prévention incendie

FORMULAIRE À joindre aux demandes de certificat et de permis

- ✓ Certificat ou permis d'urbanisme
- ✓ Certificat ou permis d'environnement
- ✓ Permis de lotir

Cadre I. [ne pas remplir, réservé à l'administration]

Région / Commune	
Service	
Personne de contact	
Téléphone	
Email	
Référence Nova	
Délai avis SIAMU	☐ 15 jours ☐ 30 jours ☐ 60 jours

Cadre II. [ne pas remplir, réservé au SIAMU]

Référence SI	
IN	
Officier	
OUT	
Facture	
Date de dépôt	

Cadre III. Description du lieu soumis à avis du SIAMU

Rue, numéro *et/ou* n° cadastral	Chaussée de Wavre, 1682 B130w3
Commune, code postal	1160, Auderghem
Situation existante de fait	Garage automobile + Commerce
	ex.: logements, bureaux, hôtel, crèche, centre médical, commerce de détails, snack, café, débit de boissons, parkings...
Situation existante de droit	Garage automobile + Commerce
Situation projetée nécessitant avis du SIAMU	TRANSFORMATION ET RÉNOVATION D'UN ANCIEN GARAGE EN 17 LOGEMENTS.
Superficie de plancher existante	2567 m² *(sous-sols, caves et garages compris)*
Superficie de plancher projetée	2746 m² *(sous-sols, caves et garages compris)*

Cadre IV. Coordonnées de facturation

Les prestations effectuées pour des missions de prévention par le SIAMU donnent lieu au paiement de la redevance due par la personne physique ou morale au profit de qui la prestation est effectuée.

*Remplissez pour personne physique **ou** pour personne morale.*

Personne physique

Nom, prénom	
Numéro de registre national	

Personne morale

Nom de la société	KORAMIC DEVELOPMENT SA
Raison sociale	KORAMIC DEVELOPMENT SA
Numéro d'entreprise	0400.281.48
Rue, numéro	KAPEL TER BEDE, 84
Commune, code postal	8500, KORTRIJK
Téléphone	056.249.600
Email	Carl.vandeneynden@koramic.be

Cadre V. Objet de la demande d'avis SIAMU ■ ■ ■

*Remplissez les champs A **et** B si votre demande d'avis concerne à la fois un certificat ou permis d'urbanisme **et** un certificat ou permis d'environnement (projet mixte)*

☐ A – Certificat ou Permis d'Urbanisme (CU / PU)

Si dossier précédent, mentionnez la référence SIAMU

Si contact préalable, mentionnez le nom de l'officier

Soumis à rapport ou étude d'incidence sur l'environnement
☐ Oui
■ Non

☐ Construction neuve *(cochez toutes les cases correspondant au projet)*
- ☐ Totale
- ☐ Partielle (en extension d'une construction existante)
- ☐ Demande de régularisation
- ☐ Modification en cours de procédure d'instruction du permis (mentionner la référence SIAMU dans le cadre ci-dessus) *

■ Transformation *(cochez toutes les cases correspondant au projet)*
- ■ Transformations intérieures dans un immeuble existant
- ☐ Demande de régularisation
- ☐ Modification en cours de procédure d'instruction du permis (mentionner la référence SIAMU dans le cadre ci-dessus) *

■ Description du changement de destination / d'utilisation

TRANSFORMATION ET RÉNOVATION D'UN ANCIEN GARAGE EN 17 LOGEMENTS.

☐ Description de l'aménagement de voirie soumis à avis du SIAMU :

* *Pour les modifications en cours de procédure, fournissez en annexe la liste des modifications et plans de synthèse de ces modifications (1 par niveau).*

ANNEXE OBLIGATOIRE (sauf pour les certificats et les PU de voirie) **:** FICHE DESCRIPTIVE

☐ B – Certificat ou Permis d'Environnement (CE / PE) avec installations classées soumises à avis

Si dossier précédent, mentionnez la référence SIAMU	
Si contact préalable, mentionnez le nom de l'officier	
Classe 1A ou 1B	☐ Oui ■ Non

☐ Nouvelle demande

☐ Modification d'un permis existant

☐ Prolongation / renouvellement d'un permis existant

☐ Modification en cours de procédure d'instruction du permis (mentionner la référence SIAMU dans le cadre ci-dessus) *

☐ Demande de permis temporaire

* *Pour les modifications en cours de procédure, fournissez en annexe la liste des modifications et plans de synthèse de ces modifications (1 par niveau).*

ANNEXE OBLIGATOIRE (sauf pour les certificats) **:** FICHE DESCRIPTIVE

☐ C – Permis de lotir valant permis d'urbanisme pour les voies de communication

Si dossier précédent, mentionnez la référence SIAMU	

Description

Date, nom et signature du demandeur

14/07/2026
OLIVIER MAES



Attention

- Des informations supplémentaires pourraient être réclamées lors du traitement du dossier.
- Ce formulaire doit être signé. Cette signature vous engage pour la redevance due pour toute mission du SIAMU.
- **Ce formulaire est à joindre en annexe des demandes de permis et certificats remises à l'autorité délivrante.** C'est l'autorité délivrante qui transmettra ensuite les pièces nécessaires au SIAMU pour qu'il remette son avis. Le SIAMU refusera donc toute soumission faite directement par le demandeur.

Traitement des données à caractère personnel

Dans le cadre de votre demande, le SIAMU doit recueillir un certain nombre d'informations vous concernant, afin de réaliser les tâches liées au traitement de demande d'avis de prévention incendie. Vos données sont traitées dans le cadre des obligations légales et réglementaires liées à la prévention incendie.

Vos données sont stockées sous la forme de dossier papier et/ou de dossier électronique, sous la responsabilité du SIAMU, qui prend toutes les mesures nécessaires pour assurer leur sécurité et doit vous avertir si la sécurité de vos données n'est pas respectée. Vos données sont stockées pour la durée du traitement de votre dossier. Une fois votre dossier clôturé, vos données sont stockées pour une durée de 1 an maximum, à compter de la fin des prestations liées à ce traitement.

Le SIAMU s'engage à limiter l'accès à vos données aux personnes concernées par le traitement, à ne pas utiliser ou transférer vos données à des tiers pour une autre finalité que celle évoquée ci-dessus. Le SIAMU garantit également que vos données ne seront pas transférées à des organisations internationales ou vers un pays hors Union européenne.

Vous avez le droit de demander quelles informations vous concernant sont enregistrées, sous un format portable et lisible, et de demander des corrections, si certaines informations ne sont pas correctes.

Pour toute information complémentaire, ou si vous n'obtenez pas satisfaction pour une demande liée à vos données à caractère personnel, vous pouvez contacter notre délégué à la protection des données : dpo@firebru.brussels.

Pompiers de Bruxelles - Service Prévention

15 avenue de l'Héliport, 1000 Bruxelles

02 208 84 30 | prev@firebru.brussels